

Spørgsmål og svar

Mødet mellem Gladsaxe Byråd og grundejerforeningerne i Gladsaxe Mandag den 24. april 2006

Snerydning af fodgængerovergange

Snerydningen af cykelstier, cykelbaner og fortove har denne vinter været særdeles mangelfuld. Ved fodgængerovergange har der ligget bjerge af sne, som især ældre har haft svært ved at forcere. Også ved busstoppesteder har det været særlig slemt. Kan vi forvente det vil blive bedre fremover?

Svar:

Snerydningen sker efter en fastlagt arbejdsplan, hvor afviklingen af den kollektive og gennemgående trafik prioriteres højest. Dernæst kommer cykelstier og særligt udsatte vejkryds. Ved snefald, der varer i længere tid, er det ikke altid muligt at få ryddet sneen væk på een gang. Og når mængden af sne samtidig er stor, så er det et problem at få placeret sneen uden at den generer trafikanterne.

Især når sneen bliver ryddet på langs af kørebanerne, er det et problem. Det er forvaltningen også klar over. For ved selve rydningen bliver der skabt snevolde langs kantstenene. Og de kan være svære at komme over, og er til stor gene både for cyklister og for gående. Sneen bliver dog kørt væk i begrænset omfang.

Snerydning på private veje

Nogle private fællesveje, bl.a. Møllevænget og Tjele Allé, som ikke har overenskomst med kommunen, får ikke ryddet sne. Hvorfor?

Grundejerne på disse veje har den samme skatteprocent som grundejere, der bor på offentlig vej. De betaler også det samme i renovationsafgift, men får ikke afhentet affald, hvis der er for meget sne. Et af eksemplerne er Tjele Allé, her ligger der en børnehave, hvor forældre afleverer og henter deres børn. Vejen bruges også af forældre, der afleverer og henter børn til og fra Lilleskolen. Derudover bruges vejen også som parkeringsareal for besøgende til Stengårds kirken.

Svar:

Vi har i kommunen besluttet at tilbyde grundejerne på private fællesveje uden driftsoverenskomst en ordning.

Ordningen vil både omfatte gadefejning og snerydning af kørebaner, og driften af vejbelysning, - men ikke vedligeholdelse af belægninger.

Trafik- og Teknikudvalget skal her i foråret tage stilling til de nærmere retningslinjer for ordningen, og hvad det vil komme til at koste. Men prisen vil selvfølgelig blive en hel del lavere end de cirka 1.000 kr., som grundejerne med fuld overenskomst betaler.

Det er planen at ordningen skal træde i kraft her ved årsskiftet. Og indtil da skal vi i kommunen nok tage os af snerydning, gadefejning og udgifterne til vejlys.

Sætteskader

På mødet med byrådet i april 2004 klagede Stengårdens grundejerforening over de sætteskader på veje og fortove, der er opstået efter gravearbejder bl.a. på Christoffers Allé, Marsk Stigs Allé og Møllemarken. Skaderne er endnu ikke udbedret, kan vi forvente at det vil ske inden næste vinter?

Svar:

Teknik- og miljøforvaltningen har lovet at kigge på sætteskaderne på Christoffers Allé, Marsk Stigs Allé og Møllemarken.

Hvis de er færdselsmæssigt uforsvarlige, så vil skaderne blive udbedret snarest. Ellers gælder det samme princip, som for vore øvrige veje: De veje og fortove, der trænger mest, bliver renoveret først...

Langsom sagsbehandling

Stengårdens Grundejerforening har nogle dårlige erfaringer med langsom sagsbehandling i Teknik- og miljøforvaltningen.

Lad os nævne 2 eksempler:

- A. Mellem rækkehusene på Mølletofte er fælles tagrender, som iflg. husenes vedtægter altid skal være åbne, så vandet kan løbe ned. Efter henvendelser fra naboer og grundejerforeningen har en grundejer stadig ikke åbnet det fælles afløb, som er placeret på den pågældende parcel. Derfor beslutter vi at bede kommunen om hjælp og sender et brev og de aktuelle vedtægter til Teknik- og miljøforvaltningen. Dette brev modtages hos kommunen den 30/11-2005. Både grundejere og grundejerforeningen ringer jævnligt til sagsbehandleren for at høre, hvornår der sker noget, men først den 26/1-2006 afsendes varsel om påbud om lovliggørelse af afløbsforholdene på ejendommen. Er ca. 2 måneder normalt før man kan forvente, at kommunen reagerer på en henvendelse som denne?

- B. Et andet eksempel er en henvendelse fra en grundejer på Kong Hans Allé, som spørger kommunen om hvem der har det juridiske ansvar foran genbrugscontainere, hvis nogen skulle falde f.eks. i snevejr. Desuden spørges om hvem der foretager vintervedligeholdelse og snerydning omkring genbrugsbeholderne. Grundejeren får først svar efter mere end 1 år trods mange skriftlige rykkere. Er det normalt?

Svar:

- A. Med hensyn til det første eksempel så var den gennemsnitlige sagsbehandlingstid sidste år desværre på omkring 2 måneder. Men nu styrker vi byggesagsbehandlingen. Og jeg forventer, at sagsbehandlingstiden i afdelingen nu bliver nedbragt til 1 måned i løbet af 2006.

- B. Med hensyn til det andet eksempel, der er nævnt, så rettede grundejeren på Kong Hans Allé første gang henvendelse til Teknik- og miljøforvaltningen den 21/11-2004 med spørgsmålene om det juridiske ansvar foran genbrugsbeholderne og om vintervedligeholdelsen og snerydningen omkring genbrugsbeholderne.

Forvaltningen svarede på henvendelsen 12 dage senere, den 3/12-2004

Efter en fornyet henvendelse fra grundejeren svarede forvaltningen på samme spørgsmål den 29/4-2005 og den 10/5-2005.

Vores normale procedure er at vi svarer indenfor 14 dage.